

El presente formulario ha sido realizado por el despacho ZABALLOS ABOGADOS ASOCIADOS a efectos meramente ilustrativos, sin que el despacho asuma ningún tipo de compromiso, ni responsabilidad, por el uso que se pueda dar al mismo. Necesitas completarlo? ó por el contrario necesitas redactar otro tipo de formulario? TE AYUDAMOS! Llámanos al tf. 913103000 ó escríbenos al correo notificaciones@zaballos.es donde te informaremos.

RECLAMACION DEFECTOS EN VIVIENDA NUEVA

(Nombre y apellidos del remitente)

(Dirección)

(C.P., localidad y provincia)

(Nombre de la empresa constructora o promotora)

(Dirección)

(C.P., localidad, y provincia)

Localidad, fecha.

Muy Sres. Míos.

Con fecha ... se escrituró la vivienda de mi propiedad y entrega de llaves, de la vivienda situada en la calle ... , nº ... , localidad Una vez examinada detenidamente, he comprobado los siguientes defectos en la vivienda: ... (detallar los defectos: ventanas, puertas, suelo, grifería, pintura, sanitarios, etc.). También he podido apreciar la falta de ... (indicar las cosas que faltan y deberían estar).

Todo esto lo pongo en su conocimiento a fin de que procedan, con la mayor brevedad, al acondicionamiento y reparación de los desperfectos descritos a tenor de lo previsto en la Ley de Ordenación de la Edificación ó en caso contrario, me veré en la obligación de iniciar acciones judiciales en defensa de mis intereses y derechos legítimos, cuyos gastos judiciales serán de su cuenta.

Quedo a la espera de sus noticias. Atentamente les saluda,

Fdo: (su nombre)