

El presente formulario ha sido realizado por el despacho ZABALLOS ABOGADOS ASOCIADOS a efectos meramente ilustrativos, sin que el despacho asuma ningún tipo de compromiso, ni responsabilidad, por el uso que se pueda dar al mismo. Necesitas completarlo? ó por el contrario necesitas redactar otro tipo de formulario? TE AYUDAMOS! Llámanos al tf. 913103000 ó escribenos al correo notificaciones@zaballos.es donde te informaremos.

RECLAMACION CONTRATO DE COMODATO

(Nombre y apellidos del comodante)

(Dirección)

(C.P., localidad y provincia)

(Nombre y apellidos del comodatario)

(Dirección)

(C.P., localidad y provincia)

Localidad, fecha.

Muy Sr. Mío:

El día ... del mes ... firmamos el contrato de comodato de duración hasta el pasado día ... por el cual Vd. recibió, a título de comodato o préstamo de uso, el/los inmuebles que se entran a relacionar: ...

En dicho contrato quedaron fijadas una serie de obligaciones para el comodatario, entre las que estaban utilizar el/los inmueble/s única y exclusivamente para los propósitos para los que fueron entregados que son siguientes: ... (describir propósitos). Por consiguiente, se generaban una serie de obligaciones para el mismo entre las que se encuentran cuidar y mantener los bienes recibidos en comodato, respondiendo por todo daño o deterioro que sufran.

Lamentablemente, Ud no ha utilizado dichos inmuebles con el propósito previsto, ya que ha realizado una serie de actividades tales como (...), lo que ha provocado un deterioro manifiesto de los mismos, que ha sido objeto de peritación.

En consecuencia, le requiero para que en el plazo de diez días, le sea abonado al que suscribe el importe íntegro de la peritación de daños de los inmuebles, que asciende a la cantidad de ... euros, así como retorne a su propietario la posesión de la vivienda. En caso contrario, iniciaré acciones legales en defensa de mis intereses, en reclamación de la citada cantidad, cuyos gastos judiciales son de su exclusiva cuenta.

Atentamente.

Fdo: