

El presente formulario ha sido realizado por el despacho ZABALLOS ABOGADOS ASOCIADOS a efectos meramente ilustrativos, sin que el despacho asuma ningún tipo de compromiso, ni responsabilidad, por el uso que se pueda dar al mismo. Necesitas completarlo? ó por el contrario necesitas redactar otro tipo de formulario? TE AYUDAMOS! Llámamos al tf. 913103000 ó escríbenos al correo notificaciones@zaballos.es donde te informaremos.

RECLAMACION ARRAS PENITENCIARIAS

(Nombre y apellidos del comprador)

(Dirección)

(C.P., localidad y provincia)

(Nombre y apellidos del vendedor)

(Dirección)

(C.P., localidad y provincia)

Localidad, fecha.

Muy Sr. Mío.

El pasado ... entregué en concepto de señal la cantidad de ... € para la compra del inmueble ... en el plazo y condiciones estipuladas en el contrato.

Lamentablemente Usted ha incumplido las condiciones estipuladas en el contrato de arras en los siguientes términos, toda vez que no ha hecho entrega del inmueble al que suscribe mediante la correspondiente escritura pública, en la fecha señalada.

En consecuencia, le requiero para que me sea devuelta la cantidad entregada en concepto de arras penitenciales, así como la misma cantidad en concepto de indemnización legalmente prevista y ello en el plazo de diez días desde la presente, en caso contrario iniciaré acciones legales en reclamación de las citadas cantidades, así como los gastos judiciales que serán de su exclusiva cuenta.

Atentamente le saluda,

(Firma)

Fdo.: (su firma)